

Wohnräume/Entrée

Boden	Feinsteinzeugplatten grau	Abdunkelung/ Sonnenschutz	Vorhangschienen/Rafflamellenstoren elektrisch gesteuert
Wände	Wände verputzt mit Abrieb 1 mm weiss gestrichen,	Garderobe	Garderobe im Eingangsbereich mit zweckmässiger Ausstattung, Oberflächen weiss beschichtet
Decken	Weissputz Q3, weiss gestrichen,		
Beleuchtung	Aufputzspots in Korridor	Reduit	Anschluss für Wäscheturm

Küchen

Boden	Feinsteinzeugplatten grau	Beleuchtung unter Hochschränken	Einbauleuchten LED
Wände	Wände verputzt mit Abrieb 1 mm weiss gestrichen	Apparate	Apparate von der Marke Elektrolux: Geschirrspüler vollintegriert, Einbaukühlschrank mit ca. 280l Inhalt mit integriertem Gefrierfach, Backofen-Steamer-Kombigerät, Induktionskochfeld, rahmenlos 4 Kochzonen, Dampfabzug Umluft mit Aktivkohlefilter
Decken	Weissputz Q3, weiss gestrichen		5.5 Zimmer-Whg. verfügen über einen Backofen und ein Steamer-Kombigerät
Beleuchtung Decke	Aufputzspots		
Küchenfronten	Front Melaminharzbeschichtung kristallweiss, Ober- und Unterschränke weiss		
Arbeitsfläche/ Rückwand	Arbeitsfläche und Rückwand in Naturstein Quarzstone cortina Bianco		

Schlafzimmer

Boden	Landhausdiele in Eiche	Beleuchtung	Deckenanschluss
Wände	Wände verputzt mit Abrieb 1 mm weiss gestrichen	Abdunkelung/ Sonnenschutz	Vorhangschienen/Rafflamellenstoren elektrisch gesteuert
Decken	Weissputz Q3, weiss gestrichen		

WC/Badezimmer

Boden	Plattenbelag, Feinsteinzeugplatten grau	Beleuchtung	Leuchte im Spiegelschrank
Wände	Keramische Plattenbeläge, Format 30x60 cm grau im Spritzbereich, Rest mit Abrieb weiss gestrichen	Ausstattung	Dusche / Badewanne je nach Wohnungsgrösse Waschtisch, Spiegelschrank aufgesetzt, Wandklosett
Decke	Weissputz Q3, weiss gestrichen		

Balkone / Terrassen

Boden	Balkone mit Feinsteinzeugplatten, Attikawhg. mit Zementschrittplatten	Geländer	Staketengeländer auf/an Betonbrüstung
Sonnenschutz	Markise, elektrisch gesteuert	Beleuchtung	Aufputzleuchte
		Elektro	Aussensteckdose

Gartensitzplatz EG

Boden	Natursteinplatten (San Bernardino Gneis)	Elektro	Aussensteckdose
Sonnenschutz	Markise elektrisch gesteuert	Weiteres	Aussenwasserhahn
Beleuchtung	Aufputzleuchte		

Allgemeine Informationen

Photovoltaikanlage	Die Liegenschaft verfügt über eine Photovoltaikanlage. Der produzierte Strom ist für den Verbrauch vor Ort vorgesehen. (ZEV Zusammenschluss Eigenverbrauch)
Heizung / Kühlung	die Wärmeerzeugung des Wohnhauses erfolgt durch Anergienetz der IBC. Jede Wohnung mit Fussbodenheizung mit individueller Einzelraumregulierung. Im Sommer ist das Kühlen über die Bodenheizung möglich.
Lüftung	die Frischluftzufuhr erfolgt über die Fensterfalzlüftung, in den Nasszellen wird die Luft über Ventilatoren abgezogen
Nachhaltigkeit	Mit dem Standard Nachhaltiges Bauen Schweiz (SNBS) wird nach allen Dimensionen der Nachhaltigkeit gebaut.
Fenster	Kunststofffenster mit Dreifachverglasung, Dreh- und Kippfunktion
Elektroinstallation	in allen Räumen Schalter und Steckdosen, Netzwerkdosen in Wohn- und Schlafzimmern, Zentraler Multimediaverteiler mit Glasfaseranschluss
Veloraum/Nebenraum	im EG und UG
Treppenhaus	helles Treppenhaus mit rollstuhlgängigem Aufzug für 8 Personen/630 kg Traglast
Untergeschoss	ein Kellerabteil pro Wohnung, je zwei Wasch- und Trocknungsräume und je ein Kinderwagen- und Veloraum pro Hauseingang
Parkplätze	für das Gebäude stehen 18 Parkplätze in der Tiefgarage zur Verfügung. Die Tiefgarage ist direkt über die jeweiligen Treppenhäuser erreichbar.
Veloabstellplätze	vor den Hauseingängen

Abweichungen und Änderungen vom Baubeschrieb und der Planung bleiben vorbehalten